

Rauch Versicherungsmakler  
und Vermögensberater GmbH  
Bifangstraße 71  
6830 Rankweil  
0 55 22-43 523-0  
rauchoffice.at

Mitglied der  
IGV AUSTRIA

# RAUCH

Kundeninformation  
November 2023

Sicher besser betreut.

## Steigende Inflation: Gekommen, um vorerst zu bleiben

Kaum schien die COVID-19-Krise überwunden, ist mit dem Ukraine-Russland-Konflikt die nächste Bewährungsprobe für die Weltwirtschaft entfacht.

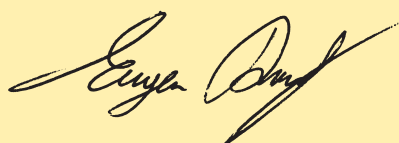
Der Verbraucherpreisindex stieg um ca. 10 Prozent gegenüber dem Vorjahr. In einzelnen Sektoren, wie der Baubranche, war zwischenzeitlich sogar ein noch höherer Preissprung zu beobachten.

Verschiedene Faktoren deuten zudem darauf hin, dass sich die Inflation womöglich auch längerfristig auf einem höheren Niveau bewegen wird.

Es kann sich als Folge der Inflation in der Schaden-Unfall-Versicherung ein entsprechender Anpassungsbedarf der Rückstellungen für noch nicht abgewickelte Schäden ergeben. Auch gilt es zu hinterfragen, ob Prämienüberträge noch für die Deckung zukünftiger Schadenereignisse ausreichen. Vereinbarte Versicherungssummen decken diese Kostenrisiken oft nicht ab.

Mögliche Folge: Unterversicherung – und damit nur anteilige Versicherungsleistung im Schadenfall.

Gerne prüfen wir Ihre bestehenden Versicherungssummen und werden sie gegebenenfalls anpassen. Für ein Beratungsgespräch gerne bei uns melden.



## VERSICHERUNGEN

### 72-Stunden-Regel, Wartungsfugen ...

**Im Versicherungsvertrag ist klar geregelt, wann und in welcher Höhe die Versicherung in einem Schadensfall leisten muss. Neben dem Versicherungsschutz ist in diesen Verträgen aber auch definiert, welche Pflichten Sie als Versicherungsnehmer haben, um diesen Schutz nicht zu gefährden. Diese Verpflichtungen nennt man „Obliegenheiten“. Die Verletzung von vertraglich festgelegten Obliegenheiten kann den vereinbarten Versicherungsschutz gefährden und zu einer Kürzung der Versicherungsleistung oder gänzlichen Leistungsfreiheit des Versicherers führen.**

#### Beispiele für Obliegenheiten: 72-Stunden-Regel

Wer sein Haus oder seine Wohnung für mehr als 72 Stunden am Stück verlässt, muss Vorkehrungen gegen eventuelle Wasserschäden treffen. Konkret bedeutet das, dass für diese

Zeit der Hauptwasserhahn abgedreht werden muss. Im Winter sind zusätzlich Frostschutzmaßnahmen zu treffen.

Hinweis: Unter die 72-Stunden-Regel fällt – je nach Vereinbarung – nicht nur das gesamte Gebäude, sondern auch einzelne darin befindliche Wohneinheiten, sofern diese Wohneinheiten über einen eigenen Hauptwasserhahn verfügen. Besonders wichtig ist das für Vermieter von (Ferien-)Wohnungen.

#### Wartungsfugen

Die Versicherung gegen Leitungswasserschäden bietet Schutz bei Schäden durch Austreten von Wasser aus wasserführenden Zu- und/oder Ableitungsrohren, Armaturen oder angeschlossenen Einrichtungen. Nicht inkludiert sind Schäden, die z.B. in der

*Fortsetzung auf Seite 2*



Fortsetzung von Seite 1

### 72-Stunden-Regel, Wartungsfugen ...

Dusche durch undichte Silikonfugen entstehen, da diese nicht mit dem Rohrsystem verbunden sind. In diesem Fall ist der Versicherungsnehmer in der Pflicht, dafür Sorge zu tragen, dass Schäden am Mauerwerk durch intakte Verfugungen verhindert werden.

#### Vorvertragliche Anzeigepflicht

Die erste Pflicht des Versicherungsnehmers ist, bei Vertragsabschluss ehrliche und vollständige Angaben zu seiner Person und zum Ausmaß des Risikos zu geben. Dabei sind insbesondere Fragen, die der Versicherer im Rahmen des Antrages stellt, wahrheitsgemäß zu beantworten.

#### Gefahrenerhöhung

Die Versicherungsbestimmungen sehen auch vor, dass Sie veränderte Umstände, die eine Erhöhung des versicherten Risikos bewirken, bei der Versicherung anzeigen müssen.

#### Beispiele

Eigenheimversicherung: Sie installieren einen Kamin oder eine Photovoltaikanlage.

Unfallversicherung: Sie haben eine neue berufliche Tätigkeit oder gefährliche Hobbies.

Tipp: Im Zweifel ist es ratsamer, dem Versicherer die Änderung mitzuteilen, als dies nicht zu tun.

#### Einhaltung von Sicherheitsvorschriften

Als Versicherungsnehmer müssen Sie gesetzliche, behördliche oder im Versicherungsvertrag gesondert vereinbarte Sicherheitsvorschriften einhalten. (Zum Beispiel einen Sturzhelm beim Motorradfahren zu tragen)

#### Vor und nach dem Schaden

Neben diesen allgemeinen Pflichten gibt es noch spezifische Obliegenheiten je Versicherungssparte. Auch für den Eintritt eines Schadensfalles gibt es einige Verhaltensweisen, die ein Versicherungsnehmer befolgen muss.

## BERUF

# Berufsunfähigkeitsversicherung

**Fußballer, Polizist, Prinzessin oder Tierärztin ... die Berufswünsche sind so vielfältig wie sie selbst. Und so wie im realen Berufsleben ist auch der Traumberuf nicht in Stein gemeißelt. Für viele gibt es nicht mehr den einen Beruf, den sie das gesamte Arbeitsleben lang ausüben.**

Eines allerdings bleibt: das Arbeitsleben ist lang und leider kann viel passieren. Die Absicherung der Arbeitskraft sollte demnach oberste Priorität haben. Aus diesem Grund ist es wichtig, den Arbeitswert und damit das laufende Einkommen so früh wie möglich abzusichern und eine Berufsunfähigkeitsversicherung abzuschließen.

Die Berufsunfähigkeitsversicherung zählt zu jenen Versicherungen, bei denen der Gesundheitszustand eine wichtige Rolle spielt. Neben anderen Faktoren, orientiert sich vor allem an diesem die Höhe der Prämie. Da jünger meist auch gesünder bedeutet, kann man mit dem Start einer Berufsunfähigkeitsversicherung bereits im Jugendalter den guten Gesundheitszustand „einfrieren“ und sich somit langfristig eine günstigere Prämie sichern.

Es gibt Berufe, für die – aufgrund des besonderen Risikos – keine Berufsunfähigkeitsversicherung abgeschlossen werden kann. Hat man mit der Ausbildung eines solchen Berufes begonnen, ist es zu spät. Deshalb: Versicherung bereits vor Ausbildungsbeginn abschließen! Dann ist es egal, welchen Beruf das Kind ergreift, oder wenn es später im Berufsleben den Beruf wechselt. Es hat den bestmöglichen Versicherungsschutz mit einer möglichst günstigen Prämie.



Mit einer Berufsunfähigkeitsversicherung können Sie Ihre Arbeitskraft günstig und zukunftsweisend absichern.

**Gerne beraten wir Sie:**  
[sandra@rauchoffice.at](mailto:sandra@rauchoffice.at)



### Emely Linder

unterstützt unser Büro seit August 2022 täglich mit ihrer Verantwortungsbereitschaft und Kundenfreundlichkeit. Wir sind sehr froh darüber, dass Emely Teil unseres Teams ist!

**Telefon 05522/43523-25**  
**Email [emely@rauchoffice.at](mailto:emely@rauchoffice.at)**

**Lebensmotto:**  
**Live your life to the fullest.**





## Man kann sich wohl den Weg wählen, aber nicht die Menschen, denen man begegnet.

Arthur Schnitzler

### SPORT UND FREIZEIT

## Sicher durch die Skitouren-Saison

**Gemeinsam mit Gleichgesinnten durch tief verschneite Winterlandschaften marschieren und traumhafte Powderabfahrten genießen. Genau das lockt viele Skitourengeher:innen in die Berge. Und auch wenn es noch etwas dauert, bis es losgeht, beginnt bereits jetzt die Vorbereitung auf die Saison.**

#### Körperliche Fitness

Eine gute und gesunde körperliche Verfassung, sowie eine sportliche Grundkondition bringen mehr Spaß bei einem Aufstieg und Sicherheit bei der Abfahrt. Bewege dich schon vor dem Saisonstart regelmäßig und stimme deinen Körper darauf ein.

#### Richtige Ausrüstung

Egal welcher Skitourentyp du bist, lass dich von einer qualifizierten Person zur für dich passenden Ausrüstung beraten. Sobald du dich abseits gesicherter Pisten bewegst, gehört auch die Notfallausrüstung (LVS-Gerät, Sonde, Schaufel) standardmäßig dazu. Ebenso sollte ein Erste-Hilfe-Paket im Rucksack Platz finden. Prüfe vor jeder Saison deine Skitourenausrüstung und kontrolliere, ob die Felle noch gut haften, die Bindung richtig eingestellt ist und ob die Batterien im LVS-Gerät voll sind.

#### Pistentouren zum Start

Egal ob zum Saisonstart oder für komplette Skitouren-Anfänger:innen: Pistenskitouren sind ideal um in die Sportart einzusteigen. Neulinge können sich hier auf das richtige Gehen konzentrieren. Beachte aber die geltenden Regeln für Pistentourengeher:innen. Taste dich langsam von der Pistenskitour ins Gelände vor. Für Anfänger:innen gilt, maximal bis zu Lawinewarnstufe zwei ins freie Gelände zu gehen.

#### Vorbereitung der Skitour

Wenn es dann ins freie Gelände geht, ist es wichtig, die Tour vorab zu planen.



Behalte das Wetter im Auge und prüfe den aktuellen Lawinenbericht. Denke neben der Notfallausrüstung auch an die Verpflegung, richtige Kleidung, Sonnenschutz und das Handy.

#### Notfallausrüstung: Üben, üben, üben

Die richtige Notfallausrüstung hilft dir nicht dabei, ein Lawinenglück zu vermeiden. Erst das notwendige Wissen und die Erfahrung helfen dir, das Risiko möglichst gering zu halten. Vor der ersten Tour im Gelände solltest du daher auf jeden Fall einen entsprechenden Kurs machen. Kursangebote findest du bei vielen Alpinorganisationen, Skischulen und bei Bergführer:innen. Diese begleiten dich auch gerne bei geführten Touren.

Weitere Informationen und entsprechende Kurse findest du auf: [sicheres-vorarlberg.at](http://sicheres-vorarlberg.at)



## Zum Schmunzeln

**Außerdem** bin ich vor meinem ersten Unfall und nach meinem letzten unfallfrei gefahren.

**Ihre** Argumente sind wirklich schwach. Für solche faulen Ausreden müssen Sie sich einen Dümmeren suchen, aber den werden Sie kaum finden.

**Heute** schreibe ich zum ersten und letzten Mal. Wenn Sie dann nicht antworten, schreibe ich gleich wieder.

**Ich** brauche keine Lebensversicherung. Ich möchte, dass alle richtig traurig sind, wenn ich einmal sterbe.



BONUS  
BAUSPAREN

## ERSPARTES SICHER UND ERTRAGREICH ANLEGEN.

- + Einmalzahlung bis € 120.000<sup>1</sup>
- + Grundverzinsung & steigender Wüstenrot Bonus!<sup>2</sup>
- + 5 Jahre Laufzeit mit Ertragsgarantie

<sup>1</sup> Ab € 1.000 bis maximal €120.000 Einmalzahlung bei Neukunden oder das Guthaben des auslaufenden BONUSbausparenvertrages bei Verlängerungen bestehender Verträge.

<sup>2</sup> Aktion gültig bis 31.12.2023. Der Wüstenrot Bonus wird nur für jeweils vollendete volle Bindungsfristjahre gewährt.

WÜSTENROT GRUPPE (Bausparkasse Wüstenrot AG | Wüstenrot Versicherungs-AG | Wüstenrot Bank AG)  
Bausparkasse Wüstenrot AG | Alpenstraße 70 | 5020 Salzburg  
Irrtum, Änderungen und Druckfehler vorbehalten

wüstenrot

BAUSPARKASSE. VERSICHERUNG. BANK.

Bei Interesse stellen wir  
Ihnen gerne ein Angebot:  
sandra@rauchoffice.at

## Ihr direkter Kontakt zu uns

### Rauch Versicherungsmakler und Vermögensberater GmbH

Bifangstraße 71  
A-6830 Rankweil  
office@rauchoffice.at  
T 05522-43523  
F 05522-42373

rauchoffice.at

### Eugen Rauch

Geschäftsführung  
office@rauchoffice.at

### Ulrike Rauch

Büroorganisation  
ulli@rauchoffice.at

### Sandra Rauch- Schwendinger

Geschäftsführung,  
Personalleitung  
T 05522-43523-23  
sandra@rauchoffice.at

### Mag. Verena Rauch

juristische Fragen,  
Buchhaltung  
T 05522-43523-0  
verena@rauchoffice.at

### Andreas Schwendinger

Technische Sparten,  
Maschinenbruchver-  
sicherungen, Betrieb  
T 05522-43523-51  
andreas@rauchoffice.at

### Dagmar Jussel

Backoffice, Sachver-  
sicherung, Betrieb  
T 05522-43523-21  
dagmar@rauchoffice.at

### Sasa Jokic

KFZ-Bereich, Rechtsschutz  
T 05522-43523-26  
sasa@rauchoffice.at

### Stefanie Marte

Empfang, Personen-  
versicherungen  
T 05522-43523-20  
stefanie@rauchoffice.at

### Cornelia Hämmerle

Backoffice, Personen-  
versicherungen, Betrieb  
T 05522-43523-22  
cornelia@rauchoffice.at

### Melanie Hintringer

Backoffice, Controlling  
T 05522-43523-0  
melanie@rauchoffice.at

### Emely Linder

Lehrling, Personen-  
versicherungen  
T 05522-43523-25  
emely@rauchoffice.at

### Melanie Skaper

diverse Arbeiten und Vor-  
bereitungen im Backoffice  
T 05522-43523-0  
melanie.skaper@rauchoffice.at

Österreichische Post AG Info.Mail Entgelt bezahlt